



# Siedlungsvertrag – Genehmigung

Antrag auf Genehmigung eines verbücherungsfähigen Vertrages gemäß § 4 Oö. Gesetz über das landwirtschaftliche Siedlungswesen

## Amt der Oö. Landesregierung

Direktion Landesplanung,  
wirtschaftliche und ländliche Entwicklung  
Abteilung Ländliche Neuordnung  
Bahnhofplatz 1  
4021 Linz

Eingangsstempel

Bitte vollständig ausfüllen und Zutreffendes auswählen ( = eine Auswahlmöglichkeit,  = mehrere Auswahlmöglichkeiten)

Unterlagen bitte nur in Kopie vorlegen – Originale können nicht retourniert werden!

Für eine raschere und effizientere Abwicklung empfehlen wir, das Formular inkl. aller erforderlichen Unterlagen per E-Mail einzureichen: [LNO.Post@ooe.gv.at](mailto:LNO.Post@ooe.gv.at)

## 1. Erwerbende Person

**1.1 Persönliche Daten** Vorname \_\_\_\_\_  
Familiename / Nachname \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**1.2 Verwandtschaft** Besteht zu der veräußernden Person eine Verwandtschaft in gerader Linie?  
 Nein  Ja, folgende \_\_\_\_\_

**1.3 Angaben zur Nutzfläche** Eigenfläche \_\_\_\_\_ ha Pachtfläche \_\_\_\_\_ ha  
Eigenbewirtschaftung  Ja  Nein  
Vollerwerb  Ja  Nein - Art und Höhe des außerlandwirtschaftlichen Erwerbs:  
\_\_\_\_\_  
Viehstand \_\_\_\_\_

## 2. Veräußernde Person

**2.1 Persönliche Daten** Vorname \_\_\_\_\_  
Familiename / Nachname \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**2.2 Angaben zur Nutzfläche** Eigenfläche \_\_\_\_\_ ha Pachtfläche \_\_\_\_\_ ha  
Eigenbewirtschaftung  Ja  Nein

### 3. Kauffläche(n)

#### 3.1 Kauffläche(n)

Katastralgemeinde \_\_\_\_\_

Einlagezahl(en) \_\_\_\_\_

Grundstücksnummer(n) \_\_\_\_\_

Fläche \_\_\_\_\_

**Benützungsart**  Landwirtschaftliche Nutzfläche

Wald

Sonstige \_\_\_\_\_

Kaufpreis \_\_\_\_\_ Euro

#### 3.2 Siedlungsmaßnahmen

Um welche Siedlungsmaßnahmen handelt es sich?

Übernahme eines auslaufenden Hofes

Aufstockung eines Betriebs

Bereinigung ideell und materiell geteilten Eigentums

Andere Siedlungsmaßnahme:

### Sonstige Bemerkungen

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift erwerbende Person

*(Es müssen alle Miteigentümerinnen / Miteigentümer unterschreiben)*

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift veräußernde Person

*(Es müssen alle Miteigentümerinnen / Miteigentümer unterschreiben)*

Wir weisen darauf hin, dass gemäß § 4 Abs. 6 Oö. LSG. 1970, vor Erlassung eines Bescheides nach den Abs. 2, 4 und 5, der Landwirtschaftskammer für Oberösterreich Gelegenheit zu geben ist, binnen einer angemessenen festzusetzenden, vier Wochen nicht übersteigenden Frist zur vorgesehenen Siedlungsmaßnahme Stellung zu nehmen. Zu diesem Zweck übermitteln wir die in diesem Antrag bekanntgegebenen Daten an die Landwirtschaftskammer Oberösterreich, Auf der Gugl 3, 4021 Linz.

## Erforderliche Unterlagen

Bitte übermitteln Sie **keine Originalunterlagen**, da diese nach elektronischer Erfassung nicht retourniert werden können.

1. Grundbuchsfähiger Vertrag
2. Einheitswertbescheid der erwerbenden Person
3. Grundbuchsauszüge aller Vertragsparteien *(nicht älter als 1 Monat)*
4. Lageplan mit Darstellung der bisherigen Grundstücke der erwerbenden Person und der Kaufgrundstücke

### Hinweis:

Eine Bearbeitung ist nur dann möglich, wenn **alle** erforderlichen Unterlagen (in Kopie) angeschlossen sind. Unterlage nicht zur Hand? Informationen zum elektronischen Datennachweis finden Sie unter [www.land-oberoesterreich.gv.at/nutzungsbedingungen.htm](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/nutzungsbedingungen.htm)

## Kontakt / Einreichung

### Für Rückfragen oder zum Einreichen des Formulars:

- **Anschrift** Amt der Oö. Landesregierung  
Direktion Landesplanung,  
wirtschaftliche und ländliche Entwicklung  
Abteilung Ländliche Neuordnung  
Bahnhofplatz 1, 4021 Linz
- **Telefon** (+43 732) 77 20-158 01 oder  
(+43 732) 77 20-479 00
- **Fax** (+43 732) 77 20-21 58 90
- **E-Mail** [LNO.Post@ooe.gv.at](mailto:LNO.Post@ooe.gv.at)